

<p>Al Comune di MEZZOMERICO</p> <p><input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive <input checked="" type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia</p> <p><i>Indirizzo</i> Via Santa Maria n. 10 <i>PEC/Posta elettronica</i> info@pec.comune.mezzomerico.no</p> <p><i>Codice pratica</i> 02736660032-11042025-0929 <i>Codice pratica riferimento</i> - <i>Codice modello</i> 0904 (Versione 004-2025)</p>	<p>Pratica edilizia</p> <p>del</p> <p>Protocollo</p> <p> <input type="radio"/> SCIA <input type="radio"/> SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni , comunicazioni e notifiche) <input checked="" type="radio"/> SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso) </p> <p style="text-align: right;"><i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i></p>
--	---

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 22, 36-bis, 37, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 - artt. 5, 6 e 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome	Codice fiscale
MALI	GENTI	MLAGNT88C09Z100Y
Luogo di nascita	Provincia	Stato
PREZE ALBANIA	EE	ALBANIA
09/03/1988		
Residente in	Provincia	Stato
SAN MAURIZIO D'OPAGLIO	NO	ITALIA
Indirizzo residenza	N. civico	CAP
VIA ROMA	49	28017
PEC (Domicilio elettronico) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare
	mali.costruzioni.srl@gmail.com	3421787582
In qualità di		
Legale rappresentante società		

(*) Il/La sottoscritto/a, consapevole che il **domicilio digitale** è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, **COMUNICA** ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (se posseduto) il domicilio digitale inserito in INAD (art.6-quater, D.lgs. n. 82/2005) e lo **ELEGGE** come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega e di persona giuridica.

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

Della ditta/società (denominazione)			
MALI COSTRUZIONI S.R.L.			
Codice fiscale	Partita IVA	Nazionalità	
02736660032	02736660032	<input checked="" type="radio"/> Italiana	<input type="radio"/> Estera
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Provincia	Numero	
NOVARA	NO	310913	
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato	

INVORIO	NO	ITALIA
Indirizzo	N. civico	CAP
via Bonazzi	2	28045
PEC (Posta Elettronica Certificata) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare
malicostruzionisrl@legalmail.it	mali.costruzioni.srl@gmail.com	3421787582

(*) Il/La sottoscritto/a, consapevole che il **domicilio digitale** è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (solo in caso di ditta/società/impresa) il domicilio digitale inserito in INI-PEC (art. 6-bis, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega.

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome	Nome	Codice fiscale
FONTANETO	FEDERICO	FNTFRC74H16F952P
Nato a	Provincia	Stato
NOVARA	NO	ITALIA
Studio professionale in	Provincia	Stato
CARPIGNANO SESIA	NO	ITALIA
Indirizzo	Civico	CAP
VIA O.F. MOSSOTTI	4	28064
Posta Elettronica Certificata (PEC)	Posta Elettronica (Email)	Telefono/Cellulare
federico@pec.studiofontaneto.it	federico@studiofontaneto.it	3488879388

DICHIARAZIONI (ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445 DEL 2000)

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Proprietario *(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc.)*

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA/SCIA Unica/SCIA Condizionata

di presentare

b.1 ☐ **SCIA:**

b.2 ☐ **SCIA più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica):**
contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie **alla realizzazione dell'intervento** indicate nel quadro riepilogativo allegato.

b.3 ☒ **SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso):**
contestualmente alla SCIA, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione **degli atti di assenso**

necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. **Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi**

¹Nelle restanti aree interne alle zone omogenee A) e a quelle equipollenti di cui al primo periodo, gli interventi cui è applicabile la segnalazione certificata di inizio attività non possono in ogni caso avere inizio prima che siano decorsi trenta giorni dalla data di presentazione della segnalazione (Art. 23-bis, comma 4, d.P.R. 380/2001).

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

- c.1 ☒ **intervento di manutenzione straordinaria (pesante), restauro e risanamento conservativo (pesante) e ristrutturazione edilizia (leggera)** ² [d.P.R. n. 380/2001, articolo 22, comma 1, articolo 3, comma 1, lett. b), c) e d). Punti 4, 6 e 7 della Sezione II - EDILIZIA - della Tabella A del d.lgs. 222/2016 - Tipologie d'intervento modificate dal comma 1, lett. b), n. 1) e comma 1, lett. e) dell'articolo 10 D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella legge 11 settembre 2020, n. 120]
- c.2 ☐ **intervento in corso di esecuzione, con pagamento di sanzione** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 37, comma 5), e pertanto si allega
- c.3 ☐ sanatoria dell'intervento **realizzato** in data _____ conforme alla **disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della presente segnalazione, nonché ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 36-bis, comma 1), pertanto si allega:
- c.4 ☐ sanatoria dell'intervento realizzato in data _____ **come variante in corso d'opera che costituisce parziale difformità dal titolo rilasciato prima dell'entrata in vigore della legge 28 gennaio 1977, n. 10**, e che non sono riconducibili ai casi di cui all'articolo 34-bis del DPR 380/2001 (d.P.R. n. 380/2001, articolo 34-ter, comma 1), 2) e 3), pertanto si allega:
- c.5 ☐ **variante in corso d'opera a**
- c.6 ☐ **modifiche da apportare alla SCIA n. _____ del _____** ³
- c.7 ☐ opere di finitura a completamento di interventi oggetto di titoli abilitativi scaduti (Art. 15, comma 3, D.P.R. 06/06/2001 n. 380)
- c.8 ☐ **mutamento di destinazione d'uso della singola unità immobiliare con opere riconducibili all'art. 22 del DPR 380/2001, all'interno della stessa categoria funzionale**⁴ (comma 1-bis art. 23-ter D.P.R. 380/2001 e art. 8, comma 2, LR 19/1999)
- c.9 ☐ **mutamento di destinazione d'uso, tra categorie funzionali, della singola unità immobiliare** (comma 1-ter art. 23-ter D.P.R. 380/2001 e art. 48, comma 1, LR 56/1977)^{5 6}

solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP, la presente segnalazione riguarda:

- c.10 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010
- c.11 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

2

Interventi edilizi soggetti a SCIA: interventi di manutenzione straordinaria "pesante" (riguardanti parti strutturali dell'edificio o modifiche dei prospetti necessarie per mantenere o acquisire l'agibilità dell'edificio ovvero per l'accesso allo stesso, che non pregiudichino il decoro architettonico dell'edificio, purché l'intervento risulti conforme alla vigente disciplina urbanistica ed edilizia e non abbia ad oggetto immobili sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al d.lgs. n. 42/2004), di restauro e risanamento conservativo "pesante" (riguardanti parti strutturali dell'edificio) o di ristrutturazione edilizia "leggera": interventi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistemico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, **esclusi** quelli

che:

1. comportino anche modifiche della volumetria complessiva degli edifici
2. limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso
3. comportino modificazioni della sagoma o della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti di immobili sottoposti a tutela ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i.
4. comportino la demolizione e ricostruzione di edifici situati in aree tutelate ai sensi degli articoli 136, comma 1, lettere c) e d), e 142 del medesimo codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, o il ripristino di edifici, crollati o demoliti, situati nelle medesime aree, in entrambi i casi ove siano previste modifiche della sagoma o dei prospetti o del sedime o delle caratteristiche planivolumetriche e tipologiche dell'edificio preesistente oppure siano previsti incrementi di volumetria

³Le modifiche, ancora da realizzare, devono rientrare nello stesso regime autorizzativo e la documentazione progettuale dovrà riportare lo stato "anteoperam" che rappresenta lo stato di fatto della SCIA originaria, oltre ai consueti stati di progetto e sovrapposizione rispetto alla prima progettazione.

⁴In Piemonte il cambio di destinazione d'uso tra sottocategorie, senza opere o compatibilmente con la tipologia dei lavori necessari, è soggetto a CILA - Art. 8, comma 2, LR 19/1999

⁵In Piemonte il cambio di destinazione d'uso tra categorie relativo ad unità non superiori a 700 metri cubi, senza opere o con opere riconducibili all'art. 6, lettere a) e b) del DPR 380/2001 è soggetto a CILA - Art. 48, comma 1, LR 56/1977

⁶Il mutamento di destinazione d'uso è ammesso con la presente SCIA tra le categorie funzionali di cui al comma 1, lettere a), a-bis), b) e c), dell'art. 23-ter del DPR 380/2001, di una singola unità immobiliare ubicata in immobili ricompresi nelle zone A), B) e C) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, ovvero nelle zone equipollenti come definite dalle leggi regionali in materia, nel rispetto delle condizioni di cui al comma 1-quater del medesimo art. 23-ter del DPR 380/2001 e delle normative di settore e ferma restando la possibilità per gli strumenti urbanistici comunali di fissare specifiche condizioni

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Comune				CAP	
MEZZOMERICO				28040	
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)		N° civico	Scala	Piano	Interno
VIA VALLETTA		2			

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
<input checked="" type="checkbox"/>	-	6	269	2
<input checked="" type="checkbox"/>	-	6	269	3

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale
<input checked="" type="checkbox"/>	-	6	269

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso
Residenziale
Coordinate

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 ☒ non riguardano parti comuni
- e.2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale ⁶
- e.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- e.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

⁶L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- f.1 ☒ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali.
- f.2 ☐ in difformità rispetto alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali, tali opere sono state realizzate nel

- | | | | |
|-----------|--|----|-----|
| f.(1-2).1 | <input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP) | n. | del |
| f.(1-2).2 | <input type="checkbox"/> permesso di costruire/licenza edil./concessione edilizia | n. | del |
| f.(1-2).3 | <input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia | n. | del |
| f.(1-2).4 | <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | n. | del |
| f.(1-2).5 | <input type="checkbox"/> condono edilizio | n. | del |
| f.(1-2).6 | <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività | n. | del |
| f.(1-2).7 | <input type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire | n. | del |
| f.(1-2).8 | <input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività | n. | del |

- f.(1-2).9 ☐ **Titolo rilasciato o formato in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001**
- f.(1-2).10 ☐ **Pagamento sanzione in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001**
- f.(1-2).11 ☐ **comunicazione edilizia libera** n. del
- f.(1-2).12 ☒ **altro** n. SCIA 2021- del 15/12/2021
- f.(1-2).13 ☐ **informazioni catastali di primo impianto⁷**
- f.(1.2).14 ☐ **altri documenti probanti⁷**

- f.3 ☒ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

⁷ Nei casi previsti dal quarto e quinto periodo del comma 1-bis dell'art. 9-bis del D.P.R. 380/2001

g) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare/da sanare

- g.1 ☒ è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa ART.17 D.P.R. 380/01
- g.2 ☐ è a titolo oneroso e pertanto
- g.4 ☐ è a titolo oneroso, ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- h.1 ☒ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2 ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i.1 ☒ che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- i.2 ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
- i.3 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne
- i.4 ☐ che la pratica in argomento è prodotta ex art. 34-ter - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
- i.5 ☐ che la pratica in argomento è prodotta ex art. 36-bis - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
- i.6 ☐ che la pratica in argomento è prodotta ex art. 37 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni

i.7 ● che la presente SCIA è in variante e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate

I) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- I.1 ● **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- I.2 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- I.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- I.2.1.1 ● **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- I.2.1.2 ● **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- I.2.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008
- I.2.2.1 ● dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica
- I.2.2.2 ● dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e
- I.3 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- I.4 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

- m.1 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 1 lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento
- m.2 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 – Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin

d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso

- m.3 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento
- m.4 ● che l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura
- m.5 ● che l'intervento ricade nell'ambito di applicazione delle misure per la prevenzione delle cadute dall'alto, ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

n) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

o) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

TRATTASI DI SCIA CONDIZIONATA A PARERE DELLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO, PERTANTO L'INIZIO LAVORI AVVERRÀ A SEGUITO DI PARERE FAVOREVOLE. LA NOTIFICA PRELIMINARE SARA' INOLTATA PRIMA DELL'EFFETTIVO INIZIO DEI LAVORI.

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo
11/04/2025, MEZZOMERICO

Il/I Dichiarante/i
MALI GENTI

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di MEZZOMERICO

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: info@pec.comune.mezzomerico.no.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle

disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di MEZZOMERICO



Indirizzo mail/PEC: info@pec.comune.mezzomerico.no.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC info@pec.comune.mezzomerico.no.it

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input checked="" type="checkbox"/>	 0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
<input checked="" type="checkbox"/>	 0913 - Soggetti coinvolti unificato	h), i)	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
	C.I. Fontaneto Federico.pdf.p7m		
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a.2)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)	c.2)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 37, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di acconto oblazione (intervento in sanatoria art. 36-bis DPR 380/2001)	c.3)	Se l'intervento in sanatoria ricade nelle ipotesi di cui all'articolo 36-bis, comma 1 e comma 5 lettera b) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di acconto oblazione (intervento in sanatoria art. 34-ter DPR 380/2001)	c.4)	Se l'intervento è stato realizzato come variante in corso d'opera e ne costituisce parziale difformità dal titolo rilasciato prima dell'entrata in vigore della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e non è riconducibile ai casi di cui all'articolo 34-bis del DPR 380/2001
<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	g.2.1)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g.2.2)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento del contributo di costruzione	g.3.1)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato alla presentazione della segnalazione
<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare (art. 99 D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81)	l.2.2.2.1)	Se l'intervento ricade nell'ambito di

			applicazione del D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
<input type="checkbox"/>	<u>Modello ISTAT</u> Numero identificativo	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricato esistenti (art. 7 d.lgs. 322/1989)
<input type="checkbox"/>	Relazione illustrativa	-	
<input checked="" type="checkbox"/>	📎 0905 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA edilizia unificata)		
<input checked="" type="checkbox"/>	Lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente	-	Se si rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 7 bis L.R. 10/10/2011 n. 19 introdotto dall'art. 140 - comma 1 - L.R. 17/12/2018 n. 19
	Incarico.pdf.p7m Dic. Pagamento.pdf.p7m		
<input checked="" type="checkbox"/>	Altri allegati	-	
	C.I. MALI GENTI C.I. Mali Genti.pdf.p7m VISURA CAMERALE Visura Camerale Aggiornata.pdf.p7m		

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input checked="" type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo	-	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni	-	Ove prevista

II/I Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.